



Администрация муниципального образования
сельское поселение «Улекчинское»
Закаменского района Республики Бурятия
Буряад Уласай Захааминай аймаг
«Улэгшэнэй» сомоной нютагай засагай байгууламжын Захиргаан

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«11» декабря 2024 г.

№ 15

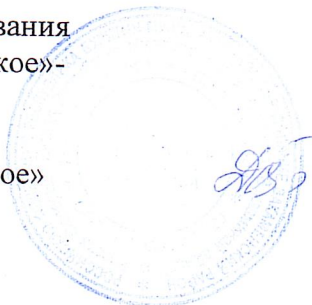
у. Улекчин

Об утверждении муниципальной Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования сельское поселение «Улекчинское» на 2025-2028 годы

В целях реализации Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ Администрация муниципального образования сельское поселение «Улекчинское» **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить муниципальную Программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования сельское поселение «Улекчинское» на 2025-2028 годы.
2. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его обнародования.

Глава муниципального образования
сельское поселение «Улекчинское»-
руководитель администрации
муниципального образования
сельское поселение «Улекчинское»



Г.В.Дондокова

Паспорт программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения

1.	Наименование программы	Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения «Улекчинское» на 2025-2028 гг.
2.	Основание для разработки программы	Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»
3.	Заказчик программы	Администрация МО сельское поселение «Улекчинское»
4.	Разработчик программы	Администрация МО сельское поселение «Улекчинское»
5.	Цель программы	Целью разработки Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования является обеспечение развития коммунальных систем и объектов, повышение качества производимых для потребителей коммунальных услуг, улучшение экологической ситуации.
6.	Задачи программы	1. Инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем; 2. Перспективное планирование развития систем; 3. Обоснование мероприятий по комплексной реконструкции и модернизации; 4. Повышение надежности систем и качества предоставления коммунальных услуг; 5. Совершенствование механизмов развития энергосбережения и повышения энергоэффективности коммунальной инфраструктуры муниципального образования;
7.	Сроки и этапы реализации Программы	Период реализации Программы: 2025-2028 гг
8.	Объем и источники финансирования Программы	Основными источниками финансирования Программы являются: • Федеральный бюджет, • Республиканский бюджет, • местный бюджет района, Объёмы финансирования ежегодно подлежат уточнению, исходя из возможности бюджетов на очередной финансовый год.
9.	Система организации и контроля над исполнением Программы	Программа реализуется на всей территории муниципального образования сельское поселение «Улекчинское». Контроль над исполнением Программы осуществляет Администрация муниципального образования сельское поселение «Улекчинское» в пределах своих полномочий в соответствии с законодательством. Реализация мероприятий, предусмотренных Программой, осуществляется Администрацией муниципального образования сельское поселение «Улекчинское», а также организациями коммунального комплекса в части разработки и утверждения инвестиционных программ организаций коммунального комплекса. Для оценки эффективности реализации Программы администрацией муниципального образования сельское поселение «Улекчинское» проводится ежегодный мониторинг.

Введение

Основания для разработки программы

Основанием для проведения работ по формированию программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования сельское поселение «Улекчинское» (далее - Программа) являются:

1. Федеральный закон от 30.12.2004 N 210 - ФЗ "Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса";
2. Федеральный закон от 06.10.2003 г. № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
3. Постановление Правительства РФ от 13.02.2006 г. N 83 "Об утверждении Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и Правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения";
4. Бюджетный кодекс Российской Федерации от 31.07.1998г. № 145 - ФЗ (ред. от 27.06.2011г.);
5. Генеральный План развития поселения.

Цели и задачи совершенствования и развития коммунального комплекса муниципального образования сельское поселение «Улекчинское»

Целью разработки Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения является обеспечение развития коммунальных систем и объектов, повышение качества производимых для потребителей коммунальных услуг, улучшение экологической ситуации.

Основными задачами совершенствования и развития коммунального комплекса муниципального образования сельское поселение «Улекчинское» являются:

- инженерно-техническая оптимизации коммунальных систем;
- взаимосвязанное перспективное планирование развития коммунальных систем;
- обоснование мероприятий по комплексной реконструкции и модернизации;
- повышение надежности систем и качества предоставления коммунальных услуг;
- совершенствование механизмов снижения стоимости коммунальных услуг при сохранении (повышении) качества предоставления услуг и устойчивости функционирования коммунальной инфраструктуры муниципального образования;
- совершенствование механизмов развития энергосбережения и повышения энергоэффективности коммунальной инфраструктуры муниципального образования;
- обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей.

Сроки и этапы реализации Программы

Период реализации Программы: 2025 - 2028 гг. Планировать реализацию мероприятий Программы на более длительный срок нецелесообразно вследствие постоянно изменяющейся экономической ситуации.

Механизм реализации целевой программы

Программа реализуется в соответствии с законодательством Российской Федерации. Механизм реализации Программы включает следующие элементы:

- разработку и издание муниципальных правовых актов, необходимых для выполнения Программы;

- передачу при необходимости части функций муниципального заказчика подведомственным учреждениям (организациям), которым муниципальный заказчик может передавать выполнение части своих функций;
- ежегодную подготовку и уточнение перечня программных мероприятий на очередной финансовый год и плановый период, уточнение затрат на реализацию программных мероприятий;
- размещение в средствах массовой информации и на официальном веб-сайте администрации района информации о ходе и результатах реализации Программы.

Администрация сельского поселения осуществляет административный контроль над исполнением программных мероприятий.

Подрядные организации проходят отбор на выполнение работ, оказание услуг, согласно действующему законодательству Российской Федерации, и несут ответственность за качественное и своевременное выполнение.

Для обеспечения контроля и анализа хода реализации Программы муниципальный заказчик Программы ежегодно согласовывает уточненные показатели, характеризующие результаты реализации Программы, на соответствующий год.

Оценка ожидаемой эффективности

Результаты программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования сельское поселение «Улекчинское» на 2025-2028 гг. определяются с помощью целевых индикаторов.

Ожидаемыми результатами Программы являются улучшение экологической ситуации в сельском поселении за счёт:

- 1. Технологические результаты:**
 - обеспечение устойчивости системы коммунальной инфраструктуры района;
 - ликвидация дефицита потребления тепло - водоснабжения;
 - внедрение энергосберегающих технологий;
 - снижение удельного расхода условного топлива, электроэнергии для выработки энергоресурсов;
 - снижение потерь коммунальных ресурсов.
- 2. Социальные результаты:**
 - рациональное использование природных ресурсов;
 - повышение надежности и качества предоставления коммунальных услуг;
 - снижение себестоимости коммунальных услуг.
- 3. Экономические результаты:**
 - плановое развитие коммунальной инфраструктуры в соответствии с документами территориального планирования развития района;
 - повышение инвестиционной привлекательности организаций коммунального комплекса района.

Краткая характеристика муниципального образования сельское поселение «Улекчинское»

Муниципальное образование сельское поселение «Улекчинское» расположено на региональной автодороге Р440, в 85 км к востоку от районного центра — города Закаменска.

В у. Улекчин имеется сельская администрация, фельдшерско-акушерский пункт, средняя школа, спортзал, детский сад "Белочка", Дом культуры, библиотека, отделение почтовой связи, АТС, ветеринарная служба, лесничество, пять частных магазина.

Демографическая ситуация

Анализ динамики численности населения проведен на основании данных Федеральной службы государственной статистики, предварительных данных Всероссийской переписи населения.

Демографическая ситуация в Улекчинском поселении в последние годы характеризуется стабильной естественной убылью населения.

2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
1099	1097	1052	973	973	974	982

Анализ существующей системы теплоснабжения

Теплоэнергетическое хозяйство сельского поселения «Улекчинское» включает в себя 4 котельных, работающих на твердом топливе, которые отапливают сельский дом культуры, детский сад, школу, администрацию. Фельдшерско-акушерский пункт и отделение почтовой связи отапливаются электрическими батареями. Теплоснабжение жилого фонда осуществляется от индивидуальных печей.

Анализ существующей системы электроснабжения

Электроснабжение сельского поселения «Улекчинское» осуществляется от централизованных источников МРСК Сибири – «Бурятэнерго» используются воздушные линии 6 (10) кВ, 0,4 кВ. Обслуживающими организациями постоянно ведется контроль над эксплуатацией электрических сетей, ведутся работы по замене, ремонту, реконструкции распределительных сетей и электрического оборудования. Объемы нового строительства электросетевых объектов в зоне обслуживания РЭС и характеристики планируемых к сооружению и реконструкции объектов будут определены исходя из прогнозируемых нагрузки и месторасположения, состояния и технических параметров существующей сети и подлежат уточнению при конкретном проектировании.

Анализ существующей системы водоснабжения

Питьевой водой в сельском поселении обеспечено все население. В у. Улекчин функционируют 3 скважины питьевого водоснабжения. Централизованное водоснабжение в селе отсутствует. Население забор воды производит из домашних скважин и колодцев.

Решение задач, связанных с построением эффективной системы водоснабжения на территории сельского поселения это длительный и достаточно дорогостоящий процесс, который требует комплексного подхода к решению первоочередных задач.

Анализ существующей системы утилизации твердых бытовых отходов

Вывоз ТБО населения и организаций сельского поселения «Улекчинское» осуществляется ООО «ЭкоАльянс».

Мероприятия Программы по совершенствованию коммунальных систем сельского поселения и их стоимость

В программе рассчитаны инвестиционные потребности и возможности в разрезе каждого вида услуг; разработаны приоритеты в разрезе каждого вида услуг, сбалансированные с финансовыми возможностями. Данные мероприятия представлены в таблице 1.

Мероприятия Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры МО

Таблица 1

№ п.п.	Наименование модернизруемого или строящегося объекта	Наименовани е мероприятий	Мощность	Количес тво	Финансовые затраты, тыс. руб.		Примечание
					Бюджетные средства	Внебюджетны е средства	
1	2	3	4	5	6	7	8
Бюджетные мероприятия							
1.1.	Капитальный ремонт 2 скважин	Замена устаревшего оборудования					Обеспечение гарантированного снабжения населения качественной питьевой водой
Бюджетные мероприятия							
2.1	Замена котлов и капитальный ремонт отопительной системы Дома культуры	Замена оборудования					Улучшение качества предоставляемых услуг теплоснабжения
Бюджетные мероприятия							
3.1	Оснащение уличного освещения по ул. Центральной от детского сада «Белочка» до МБОУ «Улектинская средняя общеобразовательная школа»	Установка ламп и солнечных батареи					Мероприятия, направленные на энергосбережение. Повышение уровня благоустройства.
Бюджетные мероприятия							
4.1.	Зачистка стихийных свалок на территории сельского поселения	Уборка свалок					Улучшение экологической и санитарно-эпидемиологической обстановки в сельском поселении района

Ресурсное обеспечение Программы

Состояние и уровень развития коммунальной инфраструктуры, как важнейший элемент функционирования и развития территории, выступают наряду с демографическим прогнозом, прогнозом экономического потенциала поселения.

Источниками инвестиционных средств для реализации Программы выступают собственные средства, бюджетные средства.

Социально-экономическая эффективность реализации Программы

Последствием реализаций мероприятий программы будет рост уровня благоустройства жилищного фонда сельского поселения.

Позитивными результатом Программы можно считать:

- снижение неэффективных затрат по обслуживанию фондов коммунальной инфраструктуры;
- повышение качества и надежности коммунального обслуживания, что также входит в категорию комфортности условий проживания и обеспечивается за счет модернизации жилищно-коммунального хозяйства.

Другими результатами Программы являются:

- совершенствование взаимодействия с потребителями;
- снижение потерь и утечек, которое предотвратит выставление счетов за фактически не потребленные услуги;
- повышение собираемости платежей до 95-98% за счет жесткого контроля и ведения базы данных плательщиков, оперативного отслеживания платежей, что позволит снизить дебиторскую задолженность.

Механизм реализации Программы и контроль над ее выполнением

Реализации Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения «Улекчинское» на 2025-2028 годы осуществляется Администрацией сельского поселения «Улекчинское».

Реализация Программы предусматривает также участие органов исполнительной власти района в пределах законодательно определенных полномочий.

На уровне Администрации поселения осуществляется:

- проведение предусмотренных Программой преобразований в коммунальном комплексе поселения;
- реализация Программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры на территории поселения;
- проведение предусмотренных Программой мероприятий с учетом местных особенностей.